

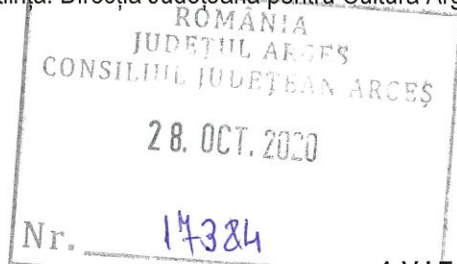


MINISTERUL CULTURII



Către: U.A.T. Județul Argeș, Piața Vasile Milea nr. 1, Municipiul Pitești, Județul Argeș

Spre știință: Direcția Județeană pentru Cultură Argeș



Aprobat,

Bogdan GHEORGHIU
MINISTRUL CULTURII



A V I Z nr. 289 / M / 2020

referitor Restaurarea Muzeului Județean Argeș - consolidarea și valorificarea patrimoniului cultural
str. Armand Călinescu nr. 44, municipiul Pitești, județul Argeș

OBIECTIVUL: Intervenții asupra monumentului istoric Vechea Prefectură (azi Muzeul Județean Argeș)
cod LMI AG-II-m-A-13401.01
ADRESA : str. Armand Călinescu nr. 44, mun. Pitești, jud. Argeș
PROIECT: Restaurarea Muzeului Județean Argeș - consolidarea și valorificarea patrimoniului
BENEFICIAR: U.A.T. Județul Argeș
PROIECTANT: s.c. POLARH DESIGN s.r.l.
FAZA : D.T.A.C./P.Th.

Documentația transmisă de Direcția Județeană pentru Cultură Argeș cu adresa nr. 500/10.09.2020 și înregistrată la Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 6015/01.09.2020 conține piese scrise: certificat de urbanism nr. 1460/11.11.2019 – Primăria Municipiului Pitești, extras carte funciară, fotocopii acte de proprietate, memoriu tehnic de arhitectură, studiu istoric, analize chimice și biologice preliminare pentru parament, raport de expertiză tehnică, memoriu tehnic structură, breviar note de calcul, memoriu tehnic de instalații termice, sanitare, ventilații, electrice, documentar foto și piese desenate: relevu: planuri, secțiuni, fațade; propunere: plan încadrare în teritoriu, plan de situație, planuri, secțiuni, fațade, detalii de travee, planuri intervenții fundații, planuri cofraje și armare, planșe instalații.

Un exemplar a fost reținut pentru arhiva DPC-MC

Documentația propune următoarele lucrări: **la acoperiș:** revizuirea șarpantei din lemn cu înlocuirea elementelor afectate de atac biologic, învelitoarea se va înlocui folosind tablă de titan-zinc de 0,7mm. și se va monta pe covor de ventilație în sistem cu dublu-falț culoare gri-deschis, se vor monta jgheaburi și burlane rectangulare din tablă de titan-zinc, jgheaburile vor fi prevăzute cu parafrunzare, vor fi montate opritori de zăpadă, ventilarea spațiilor din pod se va realiza prin intermediul lucarnelor (cu forma și poziționarea inițiale), luminatorul orizontal din pod se va restaura, în planul învelitorii, luminatoarele se vor înlocui cu ferestre de fațadă tip velux; **la fațade:** soclul din piatră va fi curățat prin mijloace neabrazive și va fi hidrofugat, soclul va fi patinat artificial, paramentul din piatră de Albești de pe fronton precum și sculpturile vor fi curățate prin mijloace neabrazive, de pe paramentul din tencuială cu nuturi orizontale se vor îndepărta tencuielile de ciment și se vor reface cu tencuieli pline pe bază de var hidraulic culoare alb-gălbui, în final se va aplica tinci și vopsea pe bază de var hidraulic natural cu apareiajul paramentului existent (nuturi); **la balcoane:** pardoselile se vor realiza din dale de piatră, balustradele se vor reface acolo unde degradările sunt prea mari; **la scările de acces:** elementele erodate, fisurate, crăpate se înlocuiesc în totalitate cu elemente similare; **la tâmplării:** la ușile exterioare existente din stejar masiv tâmplăria originală se va restaura în întregime, se vor revizui sistemele de acționare, majoritatea ferestrelor din lemn sunt într-o stare avansată de degradare și se vor înlocui, ușile interioare decorative se vor restaura, ușile interioare noi vor fi din lemn stratificat de stejar; **la finisajele interioare:** toate intervențiile la pereți se vor face sub asistența unui restaurator atestat, curțile de lumină vor fi

finisate cu pavaj de piatră, se va desface în totalitate pardoseala de parchet și dușumeaua oarbă, se vor înlocui grinzile de lemn deteriorate, pereții interiori vor fi decapați cu supraveghere de restaurator atestat; **la scările interioare:** la scara principală se vor restaura treptele și balustradele existente, scările secundare existente se vor desface în întregime, se vor introduce două scări noi pe structură din beton armat cu trepte din piatră naturală; **la trotuare și alei:** se va realiza sistematizarea verticală a terenului din jurul clădirii cu refacerea trotuarului de gardă, se propune amenajarea curții cu spații verzi și platforme dalate pentru refacerea conceptului de curte de onoare în fața monumentului. Se vor face modificări funcționale pentru a se reveni la planimetria inițială și pentru a îmbunătăți siguranța în exploatare, securitatea la incendiu și confortul utilizatorilor.

Documentația înregistrată la Ministerul Culturii, Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 6015/01.09.2020, a fost analizată în ședința Secțiunii Tehnice de Arhitectură și Inginerie a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din data de 23.09.2020 și, în conformitate cu prevederile Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare, se acordă:

AVIZ FAVORABIL

pentru documentația prezentată cu

recomandările: - se va revizui soluția de consolidare excesivă față de starea actuală a clădirii;

- se va completa P.Th. cu intervențiile structurale la nivelul șarpantei;

Intervențiile pe componentele artistice se vor face pe baza metodologiilor avizate

în cadrul Secțiunii de Componente Artistice a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice.


Director DPC,
Ștefan-Emilian Gamureac

Șef serviciu SAPC,
arh. A.F.Bălțeanu



Întocmit cons. DPC/SAPC, arh. M.Mateescu

